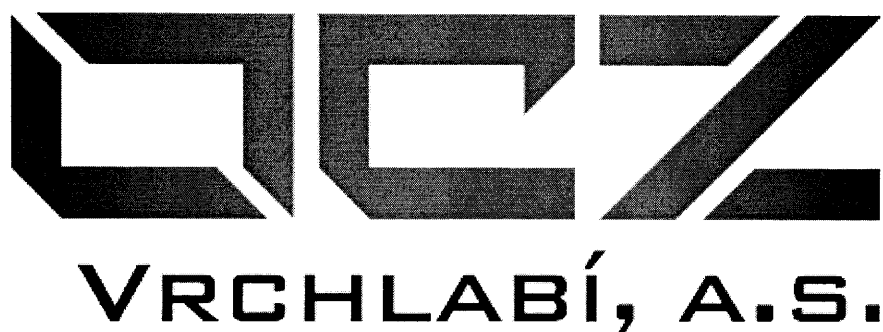




VÝROČNÍ ZPRÁVA

2019

OBSAH:

1. ÚVOD
2. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI
3. VÝHLED DO BUDOUCNA
4. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI
5. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 31.PROSINCI 2019

1. ÚVOD

Společnost OCZ Vrchlabí, a.s., se sídlem Hořejší Vrchlabí, Bucharova 194, Vrchlabí, PSČ 543 02, IČ: 64789225, byla zapsána do obchodního rejstříku dne 19.února 1996.

1.1. *Základní charakteristika*

Společnost OCZ Vrchlabí, a.s. (do 15.2.2012 OPTREX Czech, a.s.) byla do 31.1.2012 součástí nadnárodní skupiny OPTREX, jediným akcionářem byla společnost Optrex Europe GmbH (dnes součástí KYOCERA Corporation).

Již v prosinci 2011 bylo dosaženo dohody o prodeji společnosti skupiny OPTREX Corporation mezi dosavadním vlastníkem Japan Industrial Partners a vlastníkem novým, společností KYOCERA Corporation s plánovaným převodem akcií 1.2.2012. Společnost OCZ Vrchlabí, a.s. (tehdy OPTREX Czech, a.s.) nebyla součástí této transakce. Po předchozím usilovném jednání se zástupci managementu došlo k dohodě o prodeji akcií Společnosti, která byla realizovaná 31.1.2012. Novými vlastníky Společnosti se stali Zdeněk Kodejš, Bronislav Zajíc, Jan Steiner, Pavel Esentier a Přemysl Bujárek.

Zároveň byla společnost k 15.2.2012 přejmenována na OCZ Vrchlabí, a.s. V souvislosti s výše popsány změnami došlo také ke změnám ve složení statutárních orgánů.

S původní mateřskou společností Optrex Eurpe GmbH byla podepsána OEM smlouva zajišťující do 31.12.2014 výrobní zakázky na LCD a MDL při postupně klesajícím trendu. Výroba probíhala do roku 2014 s tím, že smluvní stranou OEM smlouvy se k 1.4.2013 namísto KYOCERA Display Europe GmbH stala její mateřská společnost KYOCERA Display Corporation se sídlem v Japonsku. I přes snahy o pokračování spolupráce se další zakázky nepodařilo vyjednat a v roce 2015 již společnost žádné LCD displeje nevyráběla.

V roce 2015 byla, dle rozhodnutí představenstva, Společnost rozdělena odštěpením s rozhodným dnem 1.1.2015, kdy části jejího jmění přešly na nově vzniklé společnosti OCZ Fotovoltaika, a.s. IČ:04212746 a Skyline 3D Print a.s. IČ:04212762 (původně OCZ 3D Print)

Na přelomu roku 2015/2016 Společnost započala jednání o prodeji a převodu 100% akcií na nového vlastníka. Ke změně došlo k 1.4.2016 a novým vlastníkem se stala společnost Pragoholding, a.s., IČ:47116595.

V roce 2019 došlo k převodu 100% akcií na nového vlastníka, kterým se stal pan Leon Staněk.

1.2. *Historie společnosti OCZ Vrchlabí, a.s.*

1850 - na místě současného areálu vzniká sdružením několika majitelů textilní přádelna,

1855 - převzetí továrny se všemi realitami firmou F. A. ROTTER a synové, následuje prudký rozmach textilní výroby ukončený světovou válkou a změn poměrů po ní,

1931 - ukončení existence fy ROTTER, nadále v činnosti pouze vodní elektrárna,

1940 - zakoupení objektu německou firmou C. Lorenz A.G. pro výrobu elektronových součástek pro vojenský průmysl, budovy byly stavebně upravovány a rozšířeny o nový trakt,

- 1945 - po ukončení války se stal podnik součástí národního podniku Tesla, pokračuje výroba elektronek, polovodičů a dalších elektrotechnických součástí,
- po 1989 – privatizace státního podniku Tesla, vznik několika subjektů,
- 1994 - zahájení výroby LCD v ČR v bývalém státním podniku Tesla Vrchlabí, který se zabýval podobnou výrobou. Firma OEG tak využila již zaučených pracovníků v tomto oboru,
- 1995 - zápisem do obchodního rejstříku vzniká společnost OEG CZ s.r.o.,
- 1996 - vznik společnosti Ratislav, a.s. v areálu bývalého podniku Tesla Vrchlabí, který byl postupně zrekonstruován a přizpůsoben nové výrobě. Ratislav, a.s. pronajímá výrobní areál firmě OEG CZ s.r.o. pro účely výroby LCD displejů,
- 1997 - odkup akcií společnosti Ratislav, a.s. firmou OPTREX Europe GmbH,
- 1999 - přejmenování společnosti Ratislav, a.s. na OPTREX Czech a.s.,
- 2011 - rozhodnutí o vyčlenění společnosti ze skupiny OPTREX Corporation a zahájení jednání o prodeji se zástupci managementu,
- 2012 - prodej a převod akcií Společnosti 5 členům managementu a následné přejmenování na OCZ Vrchlabí, a.s., pokračuje výroba LCD a MDL pro bývalou mateřskou společnost,
- 2014 - ukončení výroby LCD a MDL pro výhradního zákazníka KYOCERA Display Corporation v souladu s tříletou OEM smlouvou,
- 2015 – rozhodnutí o rozdělení Společnosti odštěpením, kdy části jejího jmění přešly na nově vzniklé společnosti OCZ Fotovoltaika, a.s. a OCZ 3D Print a.s. (později Skyline 3D Print a.s.). Navýšení základního kapitálu společnosti na 2.000.000,- Kč navýšením jmenovité hodnoty akcií.

2. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

Představenstvo společnosti k rozvahovému dni:

Statutární orgán:	statutární ředitel:	Leon Staněk
Správní rada:	předseda správní rady:	Veronika Staňková

Hlavními cíly společnosti v roce 2019 byla snaha o dosažení vytižitelnosti výrobních a ostatních ploch.

Vzhledem k ukončení výrobních programů, zůstala hlavní činností výroba elektřiny a pronájem nebytových prostor.

Investiční činnost se v roce 2019 neuskutečnila a byla přesunuta na další období.

Společnost dosáhla za rok 2019 výnosy ve výši 9.711 tis.Kč a náklady ve výši 8.222 tis.. Provozní hospodářský výsledek před zdaněním je zisk Kč 1.468 tis. finanční výsledek hospodaření je 20 tis. Celkový hospodářský výsledek za běžnou činnost po zdanění je zisk 1.488 tis.

Společnost vykazuje ve svém účetnictví brutto dlouhodobý hmotný investiční majetek ve výši 242.525 tis. z toho pozemky 2.103 tis. budovy, haly a stavby 152.464 tis. a samostatné movité věci a soubory ve výši 76.874 tis.. Celková netto hodnota dlouhodobého majetku činí 3.552 tis.

Vlastní kapitál společnosti dosahuje výše 9.236 tis. tvoří jej základní kapitál ve výši 2.000 tis., zisky a ztráty minulých let netto ztráta 14.252 tis. ostatní fondy 20.000 tis. a výsledek hospodaření běžného účetního období zisk 1.488 tis.. Cizí zdroje ve výši 193 tis. jsou tvořeny krátkodobými závazky ve výši 147 tis.

3. VÝHLED DO BUDOUCNA

Hlavním předmětem činnosti společnosti se stal pronájem nebytových prostor a výroba elektřiny. Do budoucna je snaha najít vhodné využití areálu pronájmem.

4. ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Podle ustanovení § 82, zákona č. 90/2012 o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) předkládá představenstvo za účetní období roku 2019 tuto zprávu o vztazích:

Jediný akcionář společnosti OCZ Vrchlabí, a.s., ke dni účetní závěrky je Leon Staněk a disponuje 1000 hlasovacími právy, tj. 100% účastí na společnosti a byl ve vztahu ke společnosti ve smyslu ust. § 74 zákona č. 90/2012 Sb. o obchodních korporacích a družstvech **ovládající osobou. Ovládanou osobou** ve smyslu téhož ustanovení byla společnost OCZ Vrchlabí, a.s.

V roce 2019 je evidována zápůjčka ve výši Kč 3.278 tis., která byla ovládanou osobou ovládající osobě poskytnuta.

V roce 2019 byla plněna smlouva o nájmu strojního vybavení, které bylo poskytnuto ovládající osobou pro účely údržby areálu ovládané osoby, výše plnění za rok 900 tis. Kč

Ovládané osobě splácením poskytnuté zápůjčky a nájmu strojního vybavení nevznikla žádná újma, ani jí z tohoto důvodu nehrozí žádná rizika. Podmínky zápůjčky a nájmu byly ovládanou osobou řádně plněny.

Žádná jiná jednání mezi osobami ovládanou a ovládající nebyla v účetním období roku 2019 učiněna. V tomto účetním období osoby ovládající a ovládaná neuzavřely mezi sebou žádné jiné smlouvy.

Datum: 30.03.2020

Podpis statutárního orgánu:

Leon Staněk
statutární ředitel



5. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA K 31.PROSINCI 2019

ROZVAHA

k 31.12.2019

v tisících Kč

IČ	6	4	7	8	9	2	2	5
----	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

OCZ Vrchlabí

, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Bucharova 194

Vrchlabí

543 02

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM A.+B.+C.+D.	001	+250 543	-241 114	+9 429	+9 679
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál A.1+A.x.	002				
B.	Stálá aktiva B.I.+...+B.III.x	003	+242 525	-238 973	+3 552	+6 195
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek B.I.1.+...+B.I.x	004	+7 066	-7 066	+0	+0
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje účty 012, (-)072, (-)091AÚ	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva B.I.2.1.+B.I.2.2.	006	+7 066	-7 066	+0	+0
B.I.2.1.	Software účty 013, (-)073, (-)091AÚ	007	+7 066	-7 066	+0	+0
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva účty 014, (-)074, (-)091AÚ	008				
B.I.3.	Goodwill účty 015, (-)075, (-)091AÚ	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek účty 019, (-)079, (-)091AÚ	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek B.I.5.1.+B.I.5.2.	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek účty 051, (-)095AÚ	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek účty 041, (-)093	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek B.II.1.+...+B.II.x	014	+235 459	-231 907	+3 552	+6 195
B.II.1.	Pozemky a stavby B.II.1.1.+B.II.1.2.	015	+154 567	-152 464	+2 103	+1 461
B.II.1.1.	Pozemky účty 031, (-)092AÚ	016	+2 103		+2 103	+1 461
B.II.1.2.	Stavby účty 021, (-)081, (-)092AÚ	017	+152 464	-152 464	+0	
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory účty 022, (-)082, (-)092AÚ	018	+76 874	-75 502	+1 372	+4 657
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku účty 097, (-)098	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek B.II.4.1.+...+B.II.1.3.	020	+4 018	-3 941	+77	+77
B.II.4.1.	Pěstební celky trvalých porostů účty 025, (-)085, (-)092AÚ	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny účty 026, (-)086, (-)092AÚ	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek účty 029, 032, (-)089, (-)092AÚ	023	+4 018	-3 941	+77	+77
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek B.II.5.1.+B.II.5.2.	024	+0		+0	
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek účty 052, (-)095AÚ	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek účty 042, (-)094	026	+0		+0	
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek B.III.1.+...+B.III.x	027				
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba účty 043, 061, (-)096AÚ	028				
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba účty 066, (-)096AÚ	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv účty 043, 062, (-)096AÚ	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv účty 067, (-)096AÚ	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly účty 043, 063, 065, (-)096AÚ	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní účty 068, (-)096AÚ	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek B.III.7.1.+B.III.7.2.	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek účty 043, 069, (-)096AÚ	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek účty 053, (-)095AÚ	036				
C.	Oběžná aktiva C.I.+C.II.+C.III.+C.IV.	037	+7 789	-2 141	+5 648	+3 482
C.I.	Zásoby C.I.1.+...+C.I.x	038	+2 054	-2 054	+0	+0
C.I.1.	Materiál účty 111, 112, 119, (-)191	039	+1 740	-1 740	+0	+0
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary účty 121, 122, (-)192, (-)193	040	+26	-26	+0	+0
C.I.3.	Výrobky a zboží C.I.3.1.+C.I.3.2.	041	+288	-288	+0	+0

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.I.3.1.	Výrobky účty 123, (-)194	042	+22	-22	+0	+0
C.I.3.2.	Zboží účty 131, 132, 139, (-)196	043	+266	-266	+0	+0
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny účty 124, (-)195	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby účty 151, 152, 153, (-)197, (-)198, (-)199	045				
C.II.	Pohledávky C.II.1+C.II.2.+C.II.3.	046	+4 167	-87	+4 080	+3 318
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky C.II.1.1.+...+C.II.1.x.	047				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba účty 351AÚ, (-)391AÚ	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv účty 352AÚ, (-)391AÚ	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka účty 481	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní C.II.1.5.1.+...+C.II.1.5.4.	052				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společníky účty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ	053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy účty 314AÚ, (-)391AÚ	054				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní účty 388	055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky C.II.2.1.+...+C.II.2.x.	057	+4 167	-87	+4 080	+3 318
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	058	+267	-87	+180	+286
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba účty 351AÚ, (-)391AÚ	059	+3 278		+3 278	+2 496
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv účty 352AÚ, (-)391AÚ	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní C.II.2.4.1.+...+C.II.2.4.6.	061	+622		+622	+536
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společníky účty 354AÚ, 355AÚ, 358AÚ, (-)391AÚ	062				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 336, (-)391AÚ	063				
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky účty 341, 342, 343, 345, (-)391AÚ	064	+0		+0	+0
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy účty 314AÚ, (-)391AÚ	065	+49		+49	+35
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní účty 388	066				
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ	067	+573		+573	+501
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv C.II.3.1.+...+C.II.3.x.	068				
C.II.3.1.	Náklady příštích období účty 381	069				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období účty 382	070				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období účty 385	071				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek C.III.1.+...+C.III.x.	072				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba účty 254, 259, (-)291AÚ	073				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek účty 251, 253, 256, 257, 259, (-)291AÚ	074				
C.IV.	Peněžní prostředky C.IV.1.+...+C.IV.x.	075	+1 568		+1 568	+164
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně účty 211, 213, 261	076	+48		+48	+47
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech účty 221, 261	077	+1 520		+1 520	+117
D.	Časové rozlišení aktiv D.1.+...+D.x.	078	+229		+229	+2
D.1.	Náklady příštích období účty 381	079	+0		+0	+2
D.2.	Komplexní náklady příštích období účty 382	080				
D.3.	Příjmy příštích období účty 385	081	+229		+229	+0

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období	
			Netto	Netto	
	PASIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	001	+9 429	+9 679
A	Vlastní kapitál	A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.	002	+9 236	+9 532
A.I.	Základní kapitál	A.I.1.+...+A.I.x.	003	+2 000	+2 000
A.I.1.	Základní kapitál	účty 411 nebo 491	004	+2 000	+2 000
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	účty (-)252	005		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	účty (+/-)419	006		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	A.II.1.+...+A.II.x.	007	+20 000	+20 000
A.II.1.	Ážio	účty 412	008		
A.II.2.	Kapitálové fondy	A.II.2.1.+...+A.II.2.5.	009	+20 000	+20 000
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	účty 413	010	+20 000	+20 000
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	účty (+/-)414	011		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	účty (+/-)418	012		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	účty 417	013		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	účty 416	014		
A.III.	Fondy ze zisku	A.III.1.+...+A.III.x.	015		
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	účty 421, 422	016		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	účty 423, 427	017		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	A.IV.1.+...+A.IV.x.	018	-14 252	-14 252
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	účty 428, 429	019	-14 252	-14 252
A.IV.2	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	účty 426	020		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Aktiva - A.1.-A.II.-A.III.-A.IV.-B.-C.-D.-A.VI.	021	+1 488	+1 784
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	účty 432	022		
B.+C.	Cizí zdroje	B.+C.	023	+193	+147
B.	Rezervy	B.1.+...+B.x.	024		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	účty 452	025		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	účty 453	026		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	účty 451	027		
B.4.	Ostatní rezervy	účty 459	028		
C.	Závazky	C.I.+C.II.+C.III.	029	+193	+147
C.I.	Dlouhodobé závazky	C.I.1.+...+C.I.x.	030		
C.I.1.	Vydané dluhopisy	C.I.1.1.+C.I.1.2.	031		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	účty 473	032		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	účty 473	033		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	účty 461	034		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	účty 475	035		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 479	036		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	účty 478	037		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	účty 471	038		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	účty 472	039		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	účty 481	040		
C.I.9.	Závazky - ostatní	C.I.9.1.+...+C.I.9.3.	041		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	účty 364, 365, 366, 367, 368	042		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	účty 389	043		
C.I.9.3.	Jiné závazky	účty 372, 373, 377, 379, 474, 479	044		
C.II.	Krátkodobé závazky	C.II.1.+...+C.II.x.	045	+193	+147

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
C.II.1.	Vydané dluhopisy C.II.1.1.+C.II.1.2.	046		
C.II.1.1.	Výměnitelné dluhopisy účty 241	047		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy účty 241	048		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím účty 221, 231, 232	049		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy účty 324	050	+75	+38
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů účty 321, 325	051	+95	+86
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě účty 322	052		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba účty 361	053	+0	+0
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv účty 362	054		
C.II.8.	Závazky ostatní C.II.8.1.+...+C.II.8.7.	055	+23	+23
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům účty 364, 365, 366, 367, 368	056		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci účty 249	057		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům účty 331, 333	058	+8	+12
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění účty 336	059		
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace účty 341, 342, 343, 345, 346, 347	060	+15	+11
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní účty 389	061	+0	+0
C.II.8.7.	Jiné závazky účty 372, 373, 377, 379	062		
C.III.	Časové rozlišení pasiv C.III.1.+...+C.III.x.	063		
C.III.1.	Výdaje příštích období účty 383	064		
C.III.2.	Výnosy příštích období účty 384	065		
D.	Časové rozlišení pasiv D.1.+...+D.x.	066		
D.1.	Výdaje příštích období účty 383	067		
D.2.	Výnosy příštích období účty 384	068		

Sestaveno dne: 16.9.2019	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma , a.s. účetní jednotky:	STANĚK LEON 
Předmět podnikání: Výroba elektřiny	
Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k. **3 1 . 1 2 . 2 0 1 9**

Od: **1.1.2019** Do: **31.12.2019**

v tisících Kč

IČ	6	4	7	8	9	2	2	5
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

OCZ Vrchlabí

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Bucharova 194

Vrchlabí

543 02

otisk podacího razítka

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb účty 601, 602	001	+7 370	+4 746
II.	Tržby za prodej zboží účty 604	002		
A.	Výkonová spotřeba A.1.+...+A.x.	003	+1 506	+1 322
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží účty 504	004		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie účty 501, 502, 503	005	+443	+344
A.3.	Služby účty 511, 512, 513, 518	006	+1 063	+978
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-) účty 581, 582, 583, 584	007		
C.	Aktivace (-) účty 585, 586, 587, 588	008		
D.	Osobní náklady D.1.+...+D.x.	009	+123	+158
D.1.	Mzdové náklady účty 521, 522, 523	010	+123	+158
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady D.2.1.+D.2.2.	011		
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 524, 525, 526	012		
D.2.2.	Ostatní náklady účty 527, 528	013		
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti E.1.+...+E.x.	014	+3 766	+1 346
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku E.1.1.+E.1.2.	015	+3 766	+1 346
E.1.1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé účty 551, 557	016	+3 766	+1 346
E.1.2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné účty 559	017		
E.2.	Úpravy hodnot zásob účty 559	018		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek účty 558, 559	019		
III.	Ostatní provozní výnosy III.1.+...+III.x.	020	+2 238	+0
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku účty 641	021	+2 238	+0
III.2.	Tržby z prodaného materiálu účty 642	022		
III.3.	Jiné provozní výnosy účty 644, 646, 647, 648, 697	023	+0	+0
F.	Ostatní provozní náklady F.1.+...+F.x.	024	+2 745	+167
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku účty 541	025	+2 378	+0
F.2.	Prodaný materiál účty 542	026		
F.3.	Daně a poplatky účty 531, 532, 538	027	+355	+157
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období účty 552, 554, 555	028		
F.5.	Jiné provozní náklady účty 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 597	029	+12	+10
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-) I.+I.x.+II.+II.x.+III.-A.-B.-C.-D.-E.-F.	030	+1 468	+1 753
IV	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly IV.1.+...+IV.x.	031		
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba účty 661, 665	032		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů účty 661, 665	033		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly účty 561	034		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku V.1.+...+V.x.	035		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba účty 661, 665	036		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku účty 661, 665	037		

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem účty 561, 566	038		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy VI.1.+...+VI.x.	039	+102	+39
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba účty 662, 665	040	+77	+0
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy účty 662, 665	041	+25	+39
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti účty 574, 579	042		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady J.1.+...+J.x.	043	+77	+0
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba účty 562	044		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady účty 562	045	+77	+0
VII.	Ostatní finanční výnosy účty 661, 663, 664, 666, 667, 668, 669, 698	046		
K.	Ostatní finanční náklady účty 561, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 598	047	+5	+8
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV.+V.+VI.+VII.-G.-H.-I.-J.-K.	048	+20	+31
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) .	049	+1 488	+1 784
L.	Daň z příjmů L.1.+...+L.x.	050		
L.1.	Daň z příjmů splatná účty 591, 593, 595, 599	051		
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-) účty 592	052		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** - L.	053	+1 488	+1 784
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-) účty 596	054		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** - M.	055	+1 488	+1 784
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	056	+9 710	+4 785

Sestaveno dne: 16.9.2019	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma , a.s. účetní jednotky:	STANĚK LEON 
Předmět podnikání: Výroba elektřiny	
Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí	
Pozn.:	

Příloha k účetní závěrce v plném rozsahu za období 2019

I. Obecné údaje

1. **Název účetní jednotky:** OCZ Vrchlabí, a.s.
DIČ: CZ64789225
Sídlo: Bucharova 194, 543 02 Vrchlabí
Právní forma: akciová společnost
Rozhodující předmět činnosti: Výroba elektřiny, pronájem vlastních budov
Datum vzniku: 19.02.1996

2. **Osoby s podílem 20 a více procent na základním kapitálu k 31.12.**

<i>jméno, název podílníka</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>
Pragoholding, a.s.	100,00	100,00

- 2a. **Akcie:**

1000 ks akcií na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 2000,- Kč

3. **Popis změn a dodatků provedených v účetním období v obchodním rejstříku:**

K 1.4.2016 změna statutárních zástupců společnosti a vlastníka.

4. **Organizační struktura podniku a její zásadní změny během účetního období:**

Společnost nevytváří hlubší organizační strukturu

5. **Jména a příjmení členů statutárních orgánů ke konci účetního období:**

<i>jméno a příjmení</i>	<i>funkce</i>
Leon Staněk	statutární ředitel

6. **Název a sídlo obchodních společností (družstev), v nichž máme větší než 20 % podíl:**

<i>název a sídlo</i>	<i>podíl na ZJ</i>	<i>běžné období</i>	
		<i>vlastní jmění</i>	<i>účetní HV</i>
OCZ Vrchlabí a.s. nevlastní k 31.12.2019			
žádné obchodní podíly			
v jiných společnostech			

7.	2017	2018	2019
Průměrný počet zaměstnanců:	3	1	1
- z toho řídících:	0	0	0
Výše osobních nákladů na zaměstnance:			
- z toho na řídící pracovníky:	56	158	123

Funkce vedoucích pracovníků byla vykonávána členy statutárních orgánů.

8. **Výše půjček, úvěrů, poskytnutých záruk a ostatních plnění, jak v peněžní, tak v naturální formě akcionářům, společníkům, družstevníkům a členům statutárních, dozorcích a řídících orgánů:**

kategorie osob	2017	2018	2019
mateřská společnost	0	2 000	3 200

II.

Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

1. Obecné účetní zásady

Účetnictví je vedeno v souladu se zákonem o účetnictví a platnými postupy účtování.

2. Způsoby oceňování

druhy aktiv:	ocenění:
materiál	pořizovací cena
nedokončená výroba	pořizovací cena
polotovary vlastní výroby	nejsou
výrobky	pořizovací cena
zvířata	nejsou
zboží	pořizovací cena
HIM vytvořený vlastní činností	pořizovací cena
NIM vytvořený vlastní činností	není
cenné papíry	nejsou
majetkové účasti	nejsou
příchovky a přírůstky zvířat	nejsou

3. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny:

Není použito

4. Druhy nákladů souvisejících s pořízením zásob:

V průběhu roku nebylo použito

5. Podstatné změny způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování

oproti předcházejícímu účetnímu období:

Oproti předcházejícímu účetnímu období nebyly měněny způsoby oceňování, ani postupy odpisování a postupy účtování.

6. Způsob stanovení opravných položek k majetku:

Opravné položky k majetku do výše 100% pořizovací ceny

7. Způsob sestavení odpisových plánů pro DM a použité odpisové metody při stanovení odpisů:

Odpisové plány jsou sestavovány individuálně pro každý majetek.

Způsoby odepisování jsou rovnoměrné s ohledem na dobu použitelnosti

Účetní odpisy jsou účtovány měsíčně

8. Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu:

Pro přepočet cizích měn se používá aktuálního kurzu vyhlášeného ČNB

9. Způsob stanovení reálné hodnoty u majetku a závazků, které se v souladu se zákonem oceňují reálnou hodnotou

Nebylo použito

III.

Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

1. Přehled významných položek neuvedených samostatně v rozvaze a výkazu zisků a ztrát:

Nejsou

2. Přehled významných událostí po datu účetní závěrky:

Nejsou

3. Rozpis účtu 022 a 082 na hlavní skupiny:

skupina	rok 2018		rok 2019	
	022	082	022	082
stroje, přístroje a zařízení	77 378	71 299	76 874	71 299
dopravní prostředky	2 644	0	2 644	0
inventář				

4. Rozpis dlouhodobého nehmot. majetku:

	sk. 01	sk. 07	sk. 01	sk. 07
software	2 077	1 864	2 077	1 864

5. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu:

skupina investičního majetku	součet splátek	uhrazené splátky	splatné do 1 roku	splatné po 1 roce
budovy, haly a stavby	0	0	0	0
stroje, přístroje, zařízení	0	0	0	0
dopravní prostředky	0	0	0	0
inventář	0	0	0	0
ostatní HIM	0	0	0	0
celkem	0	0	0	0

6. Přehled přírůstků a úbytků dlouhodobého majetku podle jeho hlavních skupin:

Přírůstky dle hlavních skupin	nákup	vl. činností	vložení	ostatní
dlouhodobý nehmotný majetek	0			
budovy, haly, stavby	3 148			
stroje, přístroje, zařízení	0			
dopravní prostředky	0			
inventář	0			
ostatní dlouhodobý majetek	0			

Úbytky dle hlavních skupin	odpisy	prodej	likvidace	ostatní
nehmotný investiční majetek				
budovy, haly, stavby	2 852			
stroje, přístroje, zařízení	128			
dopravní prostředky	529			
inventář				
ostatní investiční majetek	2			

7. Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze:

	2018	2019
- drobný dlouhodobý nehmotný majetek		
- drobný dlouhodobý hmotný majetek		

8. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem (věcným břemenem)

položka majetku	forma zajištění	2018	2019
Žádný majetek není zatížen zástavním právem			

9. Přehled o majetku, jehož tržní ocenění je výrazně vyšší než jeho ocenění v účetnictví

položka majetku	tržní cena	účetní cena
-----------------	------------	-------------

nebylo použito		

10. Počet a nominální hodnota inv. majetkových cenných papírů a majetkových účastí

emitent	druh	počet	nom. hodnota	finanční výnos
Společnost nevlastní cenné papíry ani majetkové účasti				

11. Pohledávky po lhůtě splatnosti

	2018	2019
do 60 dnů	0	0
do 120 dnů	0	0
do 180 dnů	0	0
nad 180 dnů	141	141

12. Pohledávky k podnikům ve skupině

druh pohledávky	2018	2019
Společnost nemá pohledávky k podnikům ve skupině		

13. Pohledávky kryté podle zástavního práva

druh pohledávky	forma zajištění	2018	2019
Společnost nemá pohledávky kryté podle zástavního práva			

14. Popis změn vlastního kapitálu v průběhu účetního období

druh změny	2018	2019
HV minulého období	6 473	1 783
HV běžného roku	1 783	1 488
statutární fondy	0	0
roz.zisku	6 473	1 783
rezervní fond	0	0

15. Rozdělení zisku (úhrada ztráty) za minulé účetní období

položka	2018	2019
Dividendy	1 783	1 488

statutární fond	0	0
rezervní fond	0	0

16. Základní kapitál

Beze změny

17. Závazky po lhůtě splatnosti

	2018	2019
do 60 dnů	0	0
do 120 dnů	0	0
do 180 dnů	0	0
nad 180 dnů	0	0

18. Závazky k podnikům ve skupině

druh závazku	2018	2019
Nejsou		

19. Závazky kryté podle zástavního práva

druh závazku	forma zajištění	2018	2019
Nejsou			

Závazky ke společníkům v tis.

20.	druh závazku	2018	2019

21. Závazky neuvedené v rozvaze

druh závazku	2018	2019
Nejsou		

22. Významné potencionální ztráty, na které nebyla vytvořena rezerva

Společnosti nejsou ztráty známy.

23. Přehled o zákonných a ostatních rezervách

druh rezervy	poč. stav	tvorba	čerpání	kon. stav
Rezerva na opravu dlouhodobého HM	0	0	0	0

24. Výnosy z běžné činnosti

Výnosy jsou realizovány v tuzemsku a to především z výroby elektřiny a pronájmu vlastních nemovitostí

25. Výdaje za výzkum a vývoj

Společnost nevynakládá žádné výdaje na výzkum a vývoj

26. Výdaje na péči o zaměstnance

Výdaje na péči o zaměstnance jsou v rozsahu zákoníku práce , zákona o zaměstnanosti a souvisejících právních předpisů.

27. Výdaje na ekologii

Společnost nevykládá žádné výdaje na ekologické účely ani na ochranu životního prostředí

28. Náklady na audit a poradenství	2019
<i>audit</i>	0
<i>právní služby</i>	0
<i>daňové poradenství</i>	0
<i>účetní služby</i>	48

29. Lesní a vodní hospodářství

Společnost nevlastní žádné lesní, vodní a zemědělské pozemky.

Ve Vrchlabí , dne : 31.3.2020
Sestavil : Jiří Palička

podpis statutárního orgánu
Leon Staněk

